

COMUNE DI MARTINSICURO

Provincia di Teramo

IL RESPONSABILE DELL'AREA VI

Rende noto:

che ai sensi dell'art. 267 c.2 DPR n. 207/2010 è necessario svolgere una ricerca di mercato volta ad individuare professionisti singoli o associati da invitare a procedure negoziate di cui all'art. 57 D.Lgs. n. 163/06 per l'affidamento di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura di cui all'art. 252 DPR n. 207/2010.

Nello specifico si intende ricercare professionisti che abbiano svolto servizi attinenti l'art. 252 da indicare su modello conforme all'Allegato O al DPR n. 207/2010, per le diverse prestazioni di seguito descritte relativamente a lavori analoghi a quelli di seguito indicati appartenenti alle categorie, destinazioni funzionali e ID. opere definite dal D.M. 31 ottobre 2013, n. 143 come segue:

- Edilizia - Edifici e manufatti esistenti – E.20 – interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione su edifici e manufatti esistenti;
- Strutture – strutture, opere infrastrutturali puntuali – S.04 – strutture o parti di strutture in muratura, legno e metallo – verifiche strutturali relative....;
- Edilizia - Edifici e manufatti esistenti – E.20 – interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione su edifici e manufatti esistenti, con particolare riguardo a opere di bonifica di coperture in amianto;

- prestazioni complementari non ricomprese nelle tavole allegate al decreto 31 ottobre 2013, n. 143;

In particolare le opere/attività di interesse di questa Area sono:

1. Opere di completamento della comunità educativa per minori per un importo di lavori stimato di € 52.348,90;
2. Bonifica copertura amianto dell'ex cinema Ambra (struttura in disuso) per un importo di lavori stimato di € 14.015,45;
3. Demolizione ex cinema Ambra (struttura in disuso) per un importo di lavori stimato di € 171.835,60;
4. Bonifica copertura amianto di due padiglioni del cimitero della frazione di Villa Rosa per un importo di lavori stimato di € 66.291,56;
5. Ristrutturazione ed efficientamento energetico sede municipale di via Moro e verifica della copertura in metallo per un importo di lavori stimato di € 1.000.000,00;
6. Verifiche sismiche di edifici scolastici comunali, sedi amministrative, un impianto sportivo e un ponte carrabile;
7. Frazionamenti, accatastamenti, riconfinamenti e redazione di perizie di stima immobiliare di beni di proprietà comunale per la successiva alienazione;
8. Verifiche dei progetti di opere pubbliche, ai sensi dell'art. 44 e successivi del D.P.R. n. 207/2010;
9. prevenzione incendi di cui al D.P.R. n. 151/11 relativamente a: autorimessa comunale, sala consiliare, altre strutture di proprietà pubblica.

Gli incarichi da ricoprire per ciascun intervento sono i seguenti:

1. Opere di completamento della comunità educativa per minori: progettazione tutte le fasi (da preliminare ad esecutiva), CSP e CSE;
2. Bonifica copertura amianto dell'ex cinema Ambra (struttura in disuso): progettazione tutte le fasi (da preliminare ad esecutiva), CSP e CSE;
3. Demolizione ex cinema Ambra (struttura in disuso): progettazione preliminare e definitiva, CSP;
4. Bonifica copertura amianto di due padiglioni del cimitero della frazione di Villa Rosa: progettazione tutte le fasi (da preliminare ad esecutiva), CSP e CSE;
5. Ristrutturazione ed efficientamento energetico sede municipale di via Moro e verifica della copertura in metallo: progettazione preliminare e prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza;
6. Redazione verifica sismica e attività di indagine propedeutiche;
7. Già specificato nel punto 6. sopra riportato;
8. Verifica del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento concernente la realizzazione di piste ciclabili dell'importo di progetto di circa € 478.000,00;
9. prevenzione incendi: predisposizione del progetto, verifiche del rispetto delle prescrizioni, presentazione SCIA.

L'interesse dell'Ente (per gli interventi 3. e 5.) è, in particolare, di individuare con precisione i lavori e le somme necessarie alla realizzazione

degli interventi per l'inserimento degli stessi nella programmazione corrente dell'Ente al fine dell'individuazione delle risorse finanziarie necessarie o, nei casi della bonifica di amianto (2. e 4.), per avviare entro l'anno corrente le relative procedure di gara di appalto dei lavori.

E' opportuno formulare istanza in carta libera, avendo cura di indicare i dati anagrafici, allegare il curriculum in formato europeo, ed indicare i requisiti posseduti dal candidato nel rispetto almeno dei minimi indicati all'art. 263 DPR n. 207/2010 (allegati "O", D.P.R. n. 207/2010), per le prestazioni di interesse rispetto ai n. 6 interventi prospettati. Appare ovvio che ciascun candidato può partecipare per più di un intervento, ma per favorire la rotazione degli incarichi, il medesimo candidato non potrà beneficiare di più di un affidamento in un certo lasso temporale.

Per ciascun intervento, tra tutte le istanze pervenute verranno individuati a mezzo di sorteggio pubblico non meno di 5 professionisti da invitare a presentare la propria migliore offerta volta ad ottenere l'affidamento degli incarichi in argomento.

Le istanze dovranno giungere al protocollo comunale nei seguenti modi entro e non oltre 30 giorni naturali e consecutivi dalla pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio on line:

- Digitale: via pec e firma digitale: protocollo.martinsicuro@pec.it;
- Cartaceo: via posta/corriere/a mano con apposizione di firma autografa sull'istanza e allegata fotocopia di documento di identità valido di tutti i sottoscrittori all'indirizzo – Via Moro n. 32/A 64014 Martinsicuro.

L'occasione è propizia per comunicare che è attivo sul sito istituzionale di questo Ente il link "Traspare" per l'iscrizione all'Albo professionale del Comune di Martinsicuro (ditte e professionisti). A partire dal 1° settembre p.v. la sottoscritta attingerà esclusivamente da detto albo per la selezione dei tecnici/ditte da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di incarichi pubblici (lavori, servizi e forniture). Fatto salvo l'albo presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, che al momento non annovera i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura.

Il Responsabile di Procedimento è il sottoscritto.

Il presente avviso pubblico è stato approvato con determinazione del Responsabile di Area VI n. 229 del 14/07/2015.

Il Responsabile dell'Area VI

Ing. Simonetta Majeli

